

АНАЛІЗ ТА СУЧАСНИЙ СТАН КРЕДИТУВАННЯ В УКРАЇНІ

Чередниченко Т. О., бакалавр, Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова

Кредитування – це одна з традиційних банківських операцій. Банківський кредит відіграє значну роль у розвитку економіки країни і залежить від рівня розвитку економічних відносин. У сучасних трансформаційних умовах в країні, відстежується така проблема, як зниження кількості банківських установ та зниження кредитування населення. З огляду на це важливого значення та актуальності набувають питання з причин зниження процесу кредитування й усунення складності кредитних операцій банку.

За офіційними даними НБУ, станом на 1 листопада 2018 року в Україні зареєстровано 81 банк, що на 15 установ менше ніж роком на 01.01.2017р . Основою фінансової стабільності та ринкової стійкості комерційних банків є розробка ефективної та гнучкої системи управління кредитними операціями, правильна організація банківського кредитування, належне забезпечення його оперативною та достовірною обліковою інформацією. З метою забезпечення організації ефективної кредитної діяльності комерційні банки розробляють власну внутрішню кредитну політику та впроваджують практичні механізми її реалізації. Саме тому однією з найважливіших задач управління кредитною діяльністю є формування та аналіз кредитного портфеля банку.

За перше півріччя 2018р. приріст надання кредиту фізичним особам становить 23 760 млн. грн., а юридичним 48 002 млн. грн. Аналіз кредитів, наданих фізичним особам поточного року свідчить про зменшення депозитної бази банків, погіршення платоспроможності кредиторів та зміни курсу валюти. Тобто для подальшого розвитку кредитування треба збільшувати кількість кредитів фізичним особам [1].

Якщо розглядати кредити надані банками України фізичним особам за 2018 рік, можемо побачити, що найбільшу частку серед кредитів займають споживчі кредити 148 729 млн. грн., тобто це 73%. Кредити на придбання, будівництво та реконструкцію нерухомості становлять 50 018 млн. грн., це 25 відсотків. Таким чином, можемо зробити висновок, що провідним видом кредиту є споживчий кредит. Причиною цього є те, що ризики споживчого кредитування менше ризиків при кредитуванні на придбання, будівництво та реконструкцію нерухомості [1].

Якщо ж говорити за іпотечний кредит у 2018 році, то він як і раніше залишається дорогим для населення, бо процентні ставки по іпотеці вище 20% на рік. Подивившись статистику іпотечного кредиту з січня по вересень 2018 року побачимо, що короткостроковий іпотечний кредит (до 1 року) зменшився з 1778 до 1659 млн. грн., середньостроковий (від 1 до 5 років) зменшився з 3055 до 2972 млн. грн. З довгостроковим іпотечним кредитом (більше 5 років) ситуація трохи інша, з січня по липень 2018р. він знизився з 39588 до 36 942 млн. грн., але вже в вересні зріс до 41 952 млн. грн. Скорочення кількості виданих

іпотечних кредитів та їх нестабільність пояснюється низкою існуючих проблем. Основними проблемами забезпечення населення доступним житлом в Україні є: відсутність гарантійних фондів іпотечного страхування; не розуміння населенням процесів іпотечного фінансування та недовіра населення до українських банків [1].

Отже, кредитна діяльність в Україні потребує управління та покращення. Покращення ситуації у сфері кредитування юридичних та фізичних осіб можливе за рахунок удосконалення організаційної фінансово-економічної діяльності банківської системи України, пропонування нових підходів та вдосконалення галузі бізнес-планування фінансової та операційної діяльності. Також для кредитної діяльності є важливою стабілізація економічних, політичних, соціальних умов та підтримка держави всього банківського сектору економіки [2].

1. Грошово–кредитна та фінансова статистика НБУ [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://bank.gov.ua/control/uk/publish/>

2. Збірник наукових праць з актуальних проблем економічних наук [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://molodyvcheny.in.ua/files/conf/eko/26nov2017/48.pdf>

3. Прасолова С. П. Банківські операції: навч. посіб. та практ. / С. П. Прасолова, О. С. Вовченко– К. : «Центр учбової літератури», 2013. – 125с-135с
Режим доступу: <http://mexalib.com/view/121364>